

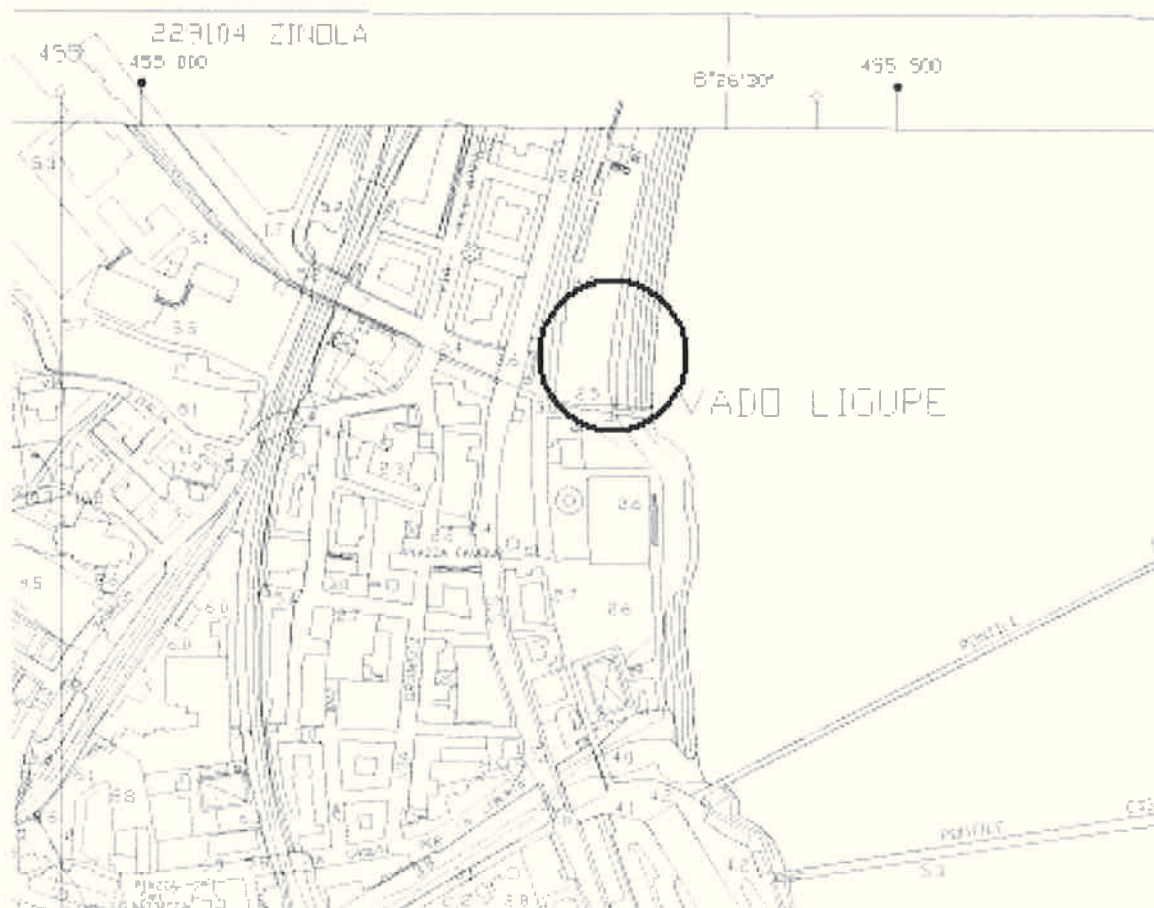
6 CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

- ☐ centro storico;
- ☒ **area urbana;**
- ☐ area periurbana;
- ☐ territorio agricolo;
- ☐ insediamento sparso;
- ☐ insediamento agricolo;
- ☐ area naturale;

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

- X** **costa (bassa/alta);**
☐ ambito lacustre/vallivo;
☐ pianura;
☐ versante (collinare/montano);
☐ altopiano/promontorio;
☐ piana valliva (montana/collinare);
☐ terrazzamento;
☐ crinale;

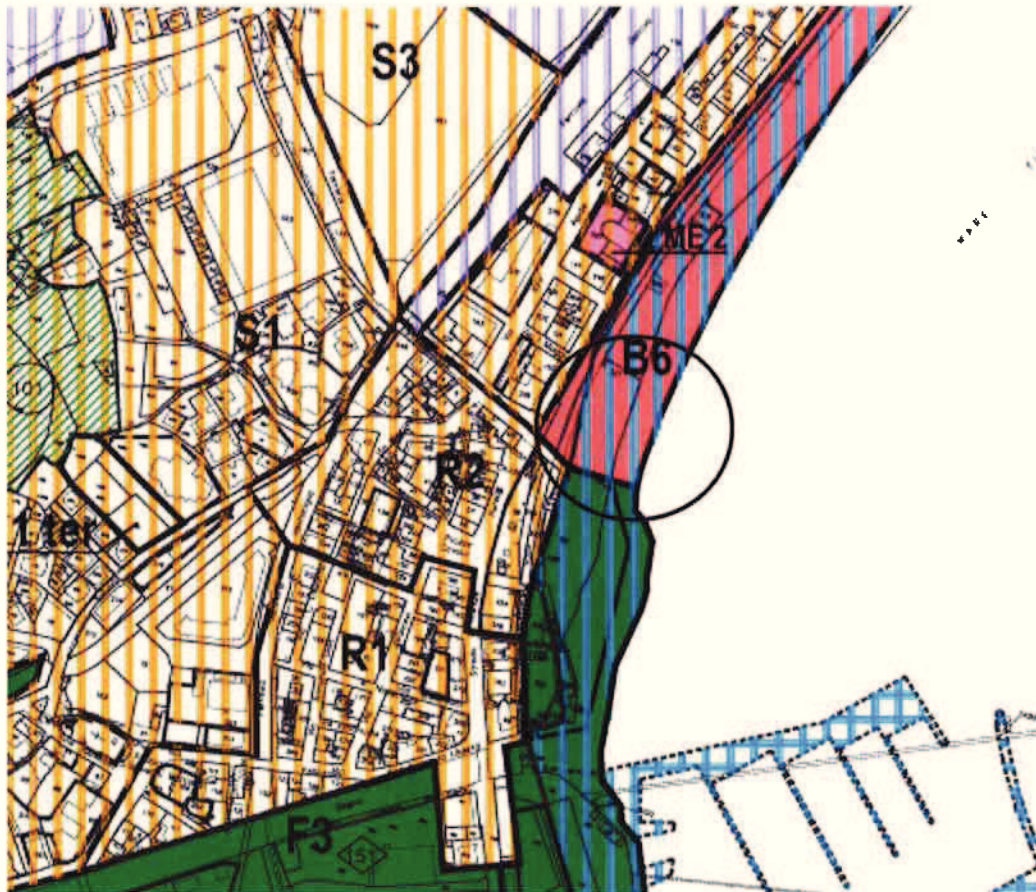
8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:



stralcio CTR 1:5000



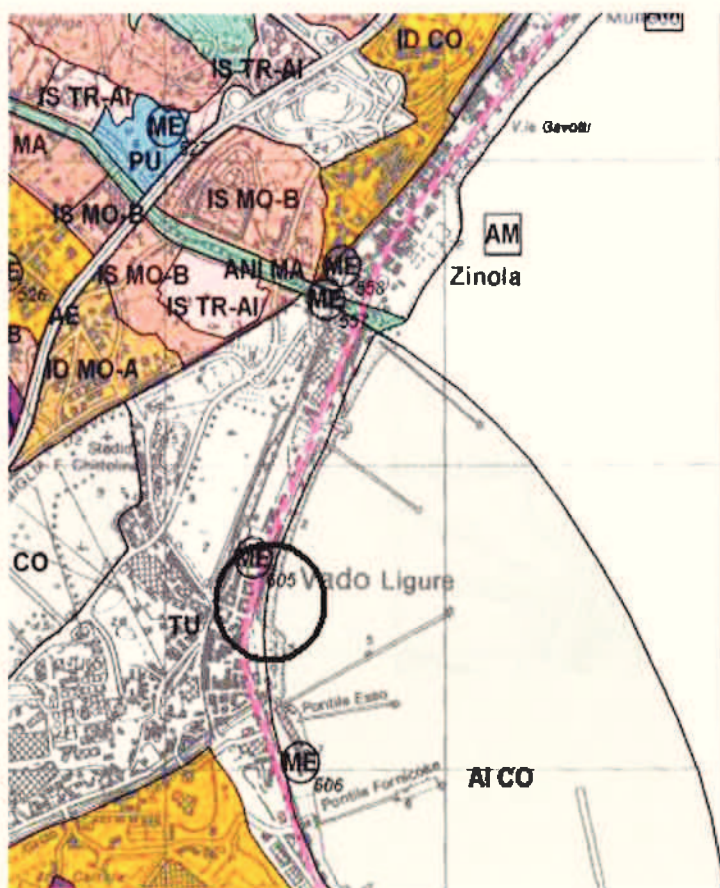
stralcio PRG vigente



ASSETTO GEOMORFOLOGICO: CO CONSOLIDAMENTO



ASSETTO INSEDIATIVO: AI CO ATTREZZATURE IMPIANTI-CONSOLIDAMENTO



ASSETTO VEGETAZIONALE COLL- ISS -MA



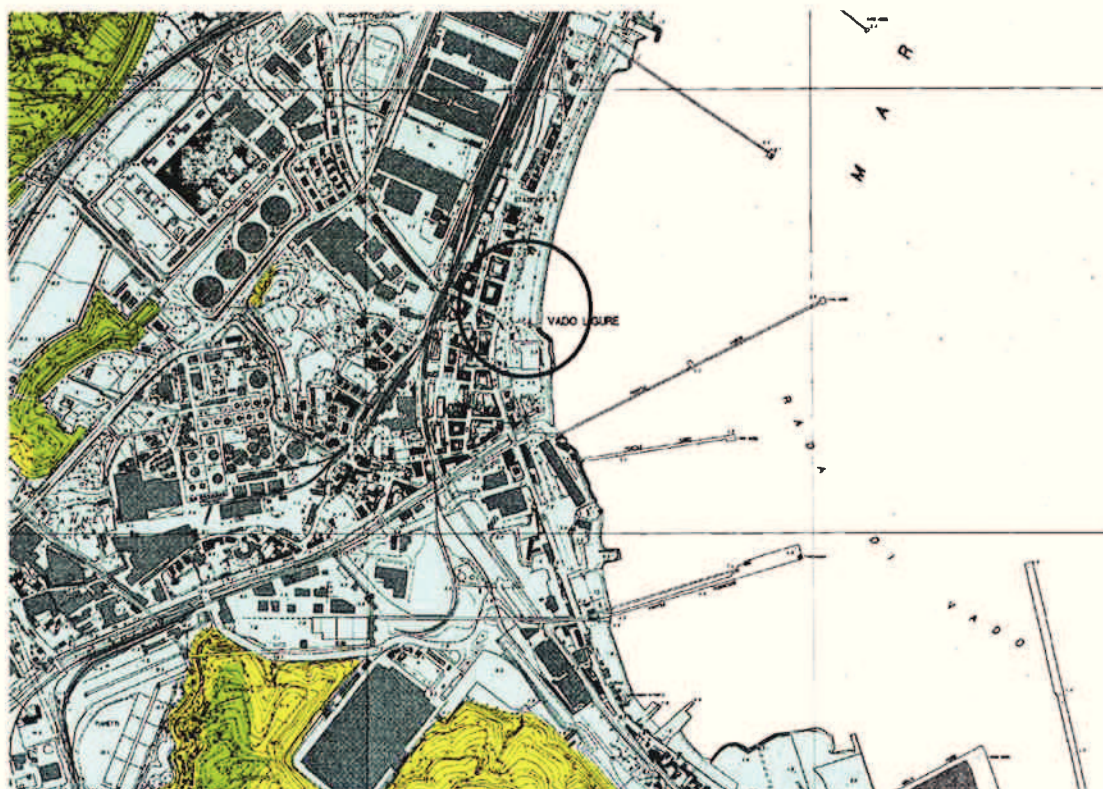
VINCOLO IDROGEOLOGICO : ESCLUSO



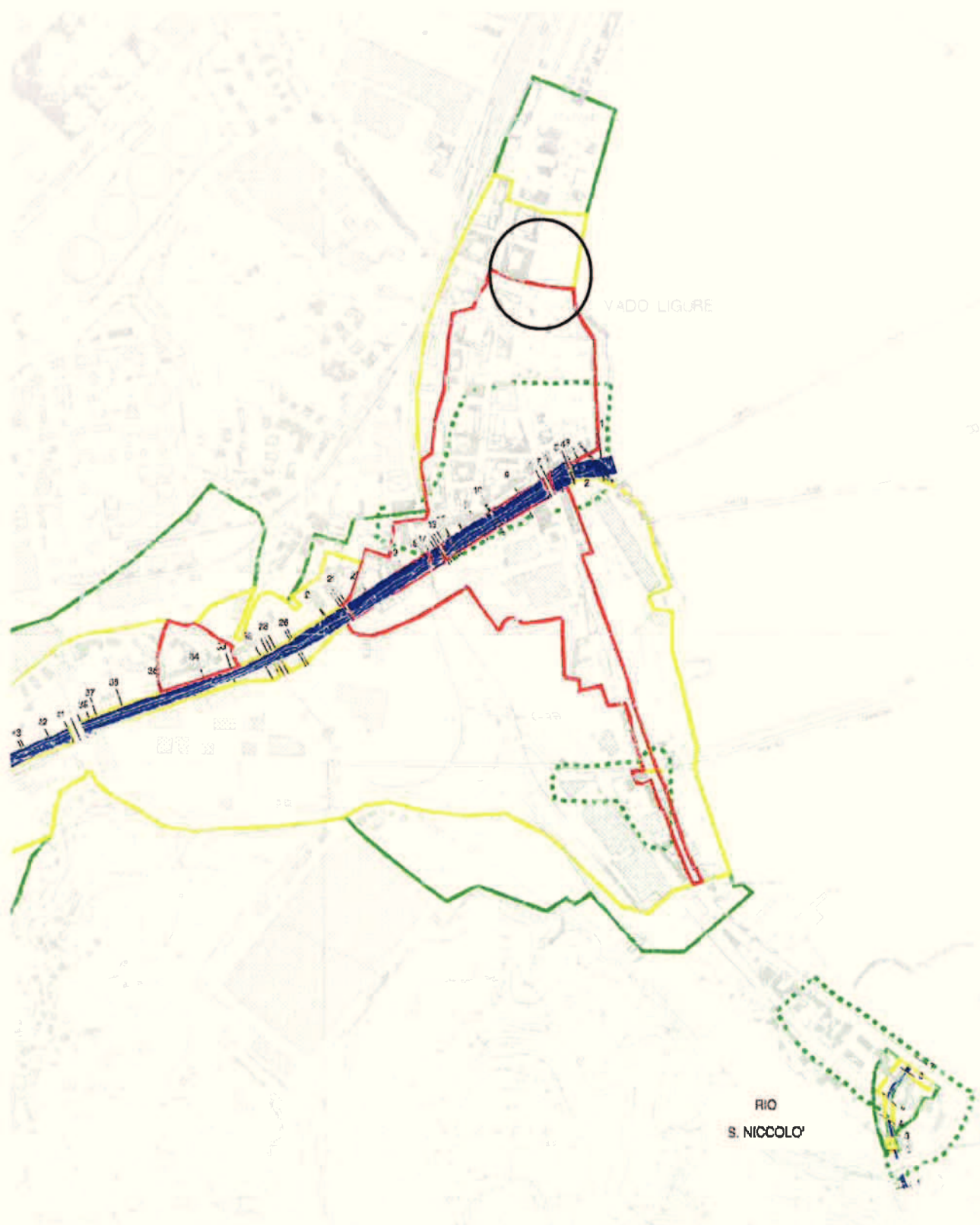
VINCOLO AMBIENTALE



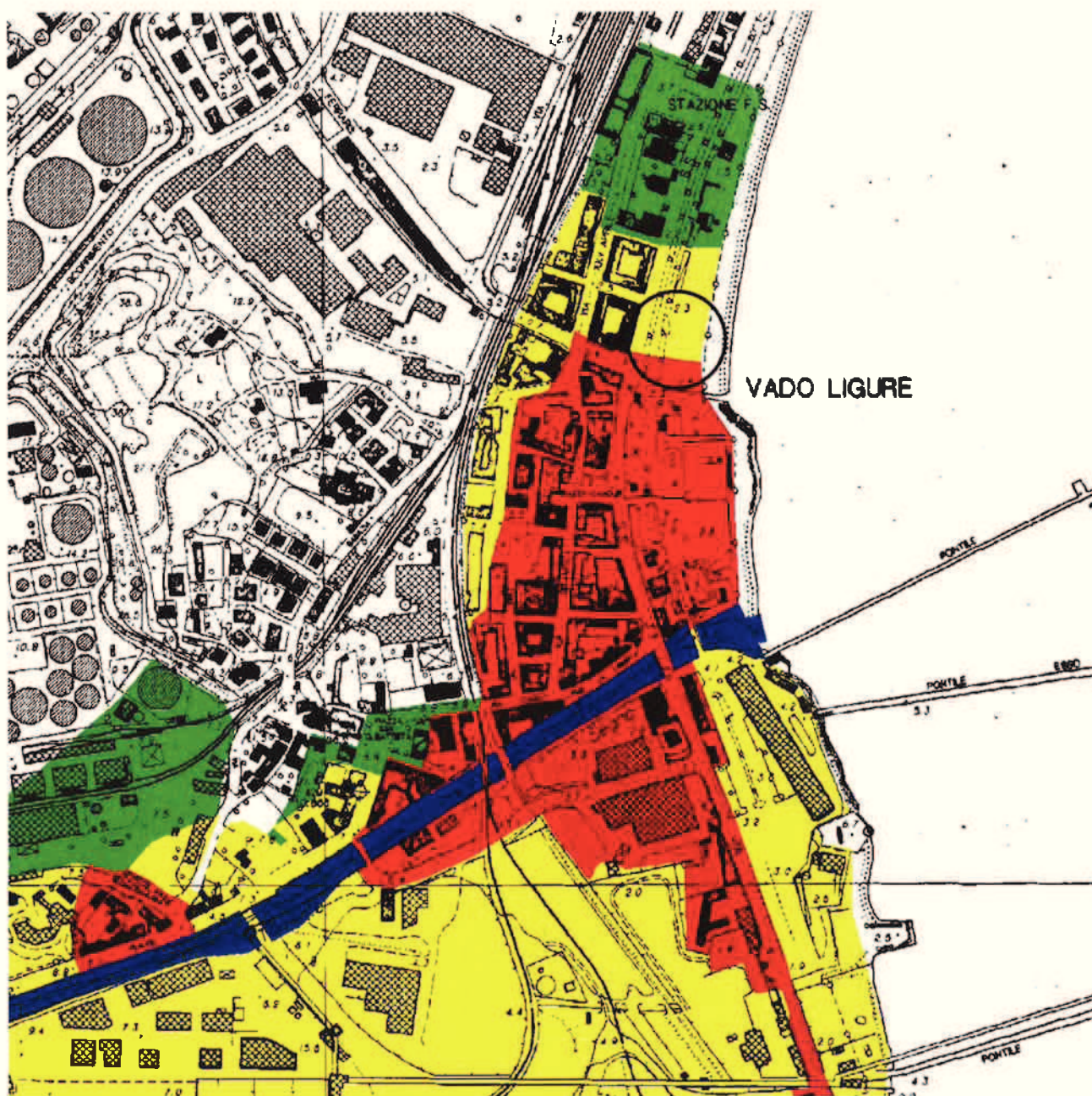
VINCOLO PAESISTICO - AMBIENTALE



SUSCETTIVITA' AL DISSESTO **MOLTO BASSA**

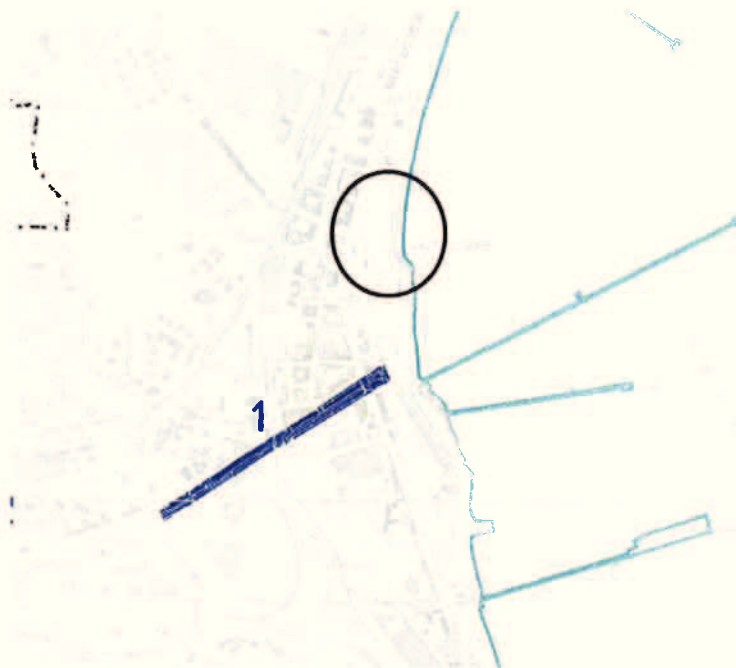


AREE INONDABILI PER T=50anni (area pedane/piattaforme) / T=200 anni (arenile area giochi)

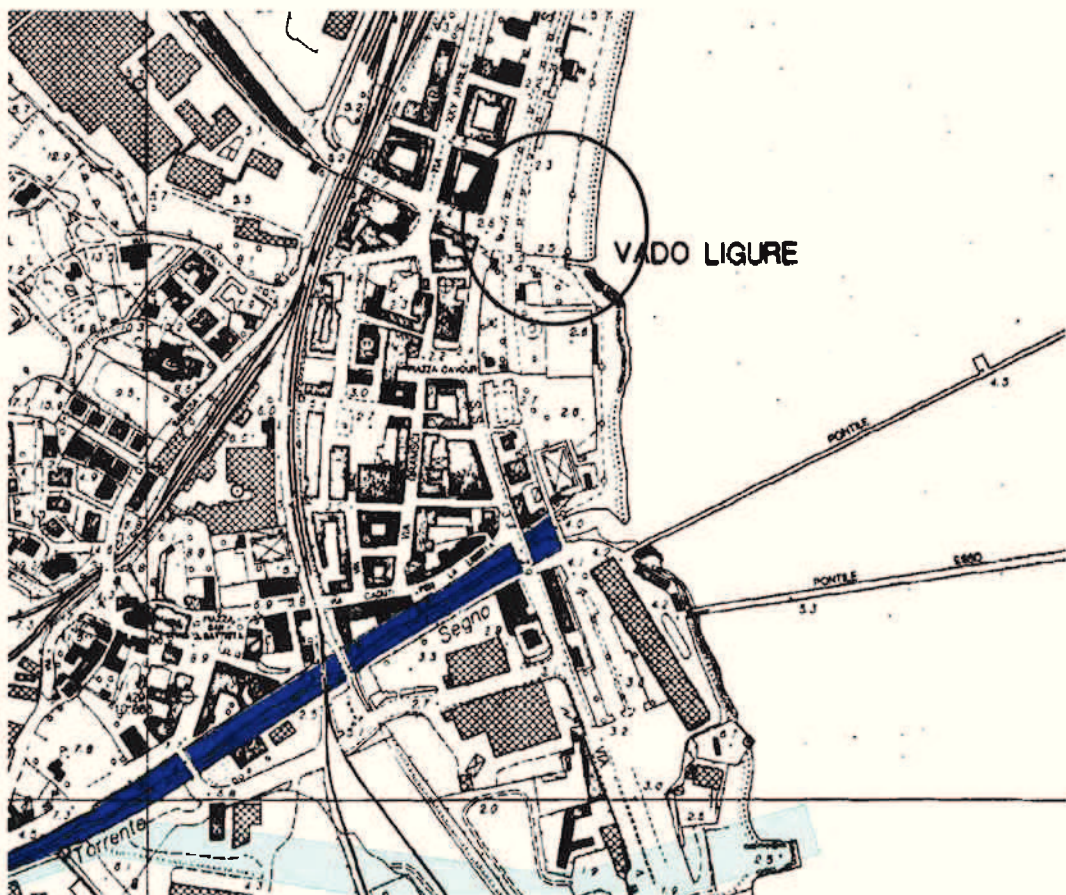


FASCIA INONDABILE FASCIA A (area pedane/piattaforme OPERE PUBBLICHE)

FASCIA B (rampa disabili, servizi igienici, passatoia OPERE PUBBLICHE arenile area giochi OPERE PRIVATE)



INTERVENTI



RIASSETTO FLUVIALE



ALVEI INDAGATI

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (DA 2 A 4 FOTOGRAMMI):

FOTO 1 vista panoramica dell'area d'intervento



FOTO 2 vista panoramica del l'area dove verrà posizionata la pedana b



FOTO 3 Varco esistente d'accesso alla spiaggia



FOTO 4 vista panoramica della passeggiata e della panchina in muratura



PUNTI RIPRESA FOTOGRAFICA

10a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (ART. 136 - 141 - 157 D.LGS. N. 42/2004):

- ☐ cose immobili;
- ☐ ville, giardini, parchi;
- ☐ complessi di cose immobili;
- ☐ bellezze panoramiche;

estremi del provvedimento di tutela e motivazioni in esso indicate: _____

10b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (ART. 142 DEL D.LGS. N. 42/2004):

- X territori costieri;
- ☐ territori contermini ai laghi;
- ☐ fiumi, torrenti, corsi d'acqua;
- ☐ montagne sup. 1200/1600 m;
- ☐ ghiacciai e circhi glaciali;
- ☐ parchi e riserve;
- ☐ territori coperti da foreste e boschi;
- ☐ università agrarie e usi civici;
- ☐ zone umide;
- ☐ vulcani;
- ☐ zone di interesse archeologico;

11 NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA:

L'area oggetto d'intervento è costituita da una porzione d'arenile prospiciente la passeggiata a mare del Comune di Vado Ligure, alla foce del Rio Valletta .

L'area non ha attualmente particolare pregio: è una porzione di arenile adibito a spiaggia libera, a cui si accede dalla passeggiata a mare attraverso un varco fra le panchine in muratura e la ringhiera esistenti.

Lungo il perimetro dell'area, sul lato prospiciente le panchine in muratura, è stato creato un cordolo rivestito in pietra da cui fuoriescono le tubazioni di scarico delle acque bianche provenienti dalle griglie di raccolta presenti sulla passeggiata. Sul perimetro dell'area l'accesso è ulteriormente garantito dalla presenza di una scaletta in muratura.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (DIMENSIONI MATERIALI, COLORE, FINITURE, MODALITÀ DI MESSA IN OPERA, ECC.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO ⁽⁵⁾:

Il progetto in oggetto, contemplato nello **SUA** di Vado Ligure nell'ambito della riqualificazione della passeggiata a mare, è un'opera da realizzarsi nell' **unità 1 in zona B6 del S.U.G.**

La richiedente, in qualità di soggetto privato, si è assunto l'onere progettuale per la realizzazione delle opere sia pubbliche che private.

Le opere da destinarsi ad uso pubblico saranno disciplinate da un'apposita convenzione da stipularsi tra la Sig.ra Tonoli, l'Amministrazione Comunale e l'Autorità Portuale di Savona.

L'art. 5 comma 2 delle Norme di attuazione del SUA prevede:

“ All'interno dell'area sono delimitate due zone così suddivise:

- A. un'area dove sarà consentita la realizzazione di un palmeto, inteso come area di sosta libera da attrezzature e volumi*
- B. un'area destinata all'installazione da parte di soggetti pubblici o privati di attrezzature minimali dedicate ad attività ricreative compatibili con l'uso della battigia “*

Il progetto approvato nello SUA prevede:

- la realizzazione all'interno dell'**unità 1** di un'area di sosta, ad uso pubblico, costituita da due piattaforme che si sviluppano ad elle lungo il perimetro lato ovest dell'UNITA' 1. Le dimensioni delle piattaforme, come si evince dalla tavola 17 dello SUA approvato, sono pari a m. 35,00 x larghezza m. 12 (piattaforma A) e m. 22,00 x 12,00 (piattaforma B)
- realizzazione di rampa a gradinata ad unire le due rampe e ad consentire l'accesso alle piattaforme ed alla spiaggia, con dimensione di accesso pari a m. 13,50
- realizzazione di alloggiamenti per un palmeto lungo l'impalcato delle piattaforme
- sistemazione di panchine sulle piattaforme
- realizzazione di rampa disabili per accesso alle piattaforme lungo il lato nord dell'UNITA' 1, con sbarco sulla piattaforma A
- realizzazione di servizi igienici smontabili ad uso pubblico
- destinazione dello spazio libero dell'unità 1 ad attività ricreative

Lo SUA prevedeva che le opere fossero amovibili e smontabili, ma essendo le stesse ad uso di persone, sia di mezzi d'opera per il ripascimento dell'arenile, è necessario garantire un alto grado di stabilità.

In riferimento all'**art. 11 quinquies 1 (tipologia di opere ammesse in area demaniale) della L.R. 13/1999 e s.m.i.**, su aree demaniali è ammessa

“ art.1 comma b) la realizzazione di nuove costruzioni e manufatti in muratura o interrati solo quando si tratti di:

1) opere pubbliche

- opere di adeguamento tecnologico e igienico sanitario derivanti da obblighi di legge
- opere di rilevante interesse pubblico connesse all'attuazione di interventi previsti dalla pianificazione urbanistico territoriale che conseguano la positiva pronuncia di valutazione di impatto ambientale”

Il **progetto proposto a VARIANTE allo SUA** prevede:

- la realizzazione all'interno dell'**unità 1** di un'area di sosta, ad uso pubblico, costituita da due piattaforme che si sviluppano ad elle lungo il perimetro lato ovest dell'UNITA' 1. Si riducono le dimensioni delle piattaforme, come si evince dalla tavola 2 di variante, con sono pari a m. 35,00 x larghezza m. 6 (piattaforma A) e m. 22,00 x 6,00 (piattaforma B)
- realizzazione di rampa carrabile per l'accesso alla spiaggia sia ai mezzi di ripascimento dell'arenile sia al pubblico ed a persone con ridotta capacità motoria . La rampa avrà dimensione di imbocco pari a mt 13,50, come da SUA approvato.
- realizzazione di alloggiamenti per essenze quali tamerici lungo l'impalcato delle piattaforme
- sistemazione di panchine sulle piattaforme

- realizzazione di rampa disabili per accesso alle piattaforme lungo il lato nord dell'UNITA' 1 traslata rispetto al progetto di SUA approvato: la rampa andrà a sostituire le scalette esistenti lungo il perimetro dell'area, a confine con la Lega Pescatori, con sbarco sulla pedana di collegamento sia ai servizi igienici sia alla piattaforma A
- realizzazione di servizi igienici smontabili e doccia smontabile ad uso pubblico stagionale
- destinazione dello spazio libero dell'unità 1 ad attività ricreative quali gonfiabili e giochi per bambini

Area piattaforma e rampa (comma 2 lett. A) (OPERA PUBBLICA)

Il progetto prevede, nel punto 2 lett. A delle Norme di Attuazione, la realizzazione di due pedane poste sull'arenile e di una rampa di raccordo tra la passeggiata e la spiaggia.

La sistemazione delle piattaforme prevede l'allineamento parallelo alla passeggiata, che si snoda ad esse lungo due lati dell'area in oggetto.

In base alla L.R. 13/1999 e s.m.i., art. 11 quinquies 1, le pedane, essendo un'opera ad uso pubblico, poggeranno su una base in cls per consentire altresì la sistemazione delle piattaforme su una base stabile.

Le dimensioni previste saranno di 6,00 m. di profondità e 57,00 m. di sviluppo lineare (somma delle due piattaforme).

La piattaforma A (ved. Tav.2) prospiciente le panchine esistenti in muratura sarà posizionata in modo tale da non creare ostruzione agli scarichi delle acque bianche presenti sotto un cordolo rivestito in pietra.

Le piattaforme nello S.U.A sono state ipotizzate in legno: a seguito di diverse esperienze in ambito marino, dove tale materiale tende a deteriorarsi rapidamente, si propone l'impiego di un tavolato in legno composito (es: tipo Greenwood), le cui caratteristiche bio-compatibili, estetiche e funzionali rispecchiano la ricerca di un materiale simil legno con spiccate doti che meglio rispondono alle esigenze di stabilità, resistenza all'invecchiamento ed alle intemperie, al salino, ai microrganismi marini, ai funghi ed agli insetti.

Tale materiale bio-composito ha altresì elevati standard di sicurezza data dalla zigrinatura antisdrucchiolo delle tavole e ridotti livelli di manutenzione, oltre ad essere totalmente riciclabile (vedere allegati tecnici esemplificativi).

All'interno dell'area delle pedane si ricaveranno delle asole in cui inserire delle essenze: lo SUA approvato prevedeva un palmeto con alberi posti in due file parallele, ma si propongono, previa autorizzazione congiunta degli Enti interessati, essenze liguri diverse a seguito di una valutazione più idonea di resistenza all'attacco di infestanti. Si allega Perizia agronomo redatta dal Dott. Agronomo Michela SIRI e dichiarazione di conformità al Regolamento del verde Urbano e Privato – art. 27 Capitolo V

Nello spazio risultante tra le alberature potranno trovare collocazione gli elementi di arredo urbano quali panchine, in numero ridotto rispetto al progetto di SUA approvato.

Rampa carrabile di accesso alla spiaggia (OPERA PUBBLICA)

L'accesso all'area dalla passeggiata a mare sarà garantito da una rampa di lieve pendenza (circa 6%): la rampa permetterà l'accesso ai mezzi d'opera per il ripascimento dell'arenile mentre internamente le porzioni laterali della suddetta, di larghezza m. 1,50, saranno finalizzate esclusivamente all'accesso pedonale.

La rampa d'accesso alla spiaggia, prevista per la movimentazione di mezzi d'opera fianzzati agli interventi di ripascimento dell'arenile sarà realizzata con adeguato supporto in cls armato e piano di transito in cls.

La superficie totale dell'intervento riguardante le piattaforme e la rampa è circa mq. 405,00 suddivisi in rampa 88,00 mq., pedana A 197,00 mq., pedana B pari a 120,00 mq.

La rampa sarà dotata di ringhiere conformi a quanto approvato per la realizzazione della nuova passeggiata comunale, al fine di uniformare i materiali e i cromatismi del sito.

Area giochi bimbi (comma 2 lett. B) (OPERA PRIVATA)

Nell'area definita dal comma 2B, costituita da spiaggia libera, viene consentito il posizionamento di attrezzature stagionali quali giochi gonfiabili per bambini, giostre ecc..

Tale area è data in concessione alla richiedente per il posizionamento della propria attività costituita da giochi gonfiabili.

L'area destinata al gioco bimbi, pari a 1085 mq., verrà recintata con opportune barriere mobili, poggiate su terreno e smontabili.

Rampa disabili e passatoia di accesso ai bagni pubblici (OPERE PUBBLICHE)

L'accesso all'area sarà garantito sia da una rampa pedonale e per disabili a progetto: tale struttura, idonea al superamento delle barriere architettoniche, sarà utilizzata per raccordare la quota della passeggiata a quella della area bambini ed avrà pendenza pari all'8% ,come previsto dalle normative per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Per accedere all'area giochi verrà posizionata una passatoia che unirà la nuova rampa disabili ed arriverà ad una piattaforma adibita a disimpegno per i nuovi bagni e la doccia amovibili: tale piattaforma/disimpegno e la passatoia, di larghezza mt. 1,50 consentiranno la percorrenza a persone con ridotta capacità motoria e poggeranno su una soletta in c.a. atta a garantirne la stabilità.

Servizi igienici e doccia pubblici amovibili (OPERA PUBBLICA)

A seguito di accordi intercorsi tra l'Amministrazione Comunale ed Autorità Portuale si prevede di realizzare dei servizi igienici e doccia aperta pubblici a servizio della spiaggia.

Entrambe le strutture saranno smontabili a fine stagione.ma poggeranno su una piattaforma fissa realizzata in ca e rivestita in doghe di materiale simil legno come le piattaforme.

I bagni, opportunamente allacciati alla fognatura comunale esistente, verranno utilizzati nel periodo di attività estiva dai proponenti, a servizio esclusivo dell'area giochi: saranno due, suddivisi in disabili e donne e l'altro uomini. La doccia sarà aperta e a servizio della spiaggia.

Le dimensioni dei bagni saranno:

bagno donne e disabili mt.1,80 x 1,80

bagno uomini larghezza 1,20 x profondità 1,80 mt

doccia aperta larghezza 1,20 x profondità 1,80 mt con piatto doccia 80 x 80

I bagni dovranno necessariamente poggiare su un basamento in cls al fine fornire un appoggio stabile alla struttura sia di proteggere la braga di l'allaccio alla fognatura comunale: il basamento sarà opportunamente pavimentato con materiale dogato. Il tubo di raccordo con la fognatura sarà un corrugato con diametro 100 mm posato e ricoperto di sabbia.

Verranno utilizzati dei pannelli schermanti intorno alla doccia che avrà il lato d'accesso senza porta (ved. Tav.4)

Cassa amovibile a servizio dell'area Giochi bimbi (OPERA PRIVATA)

La cassa verrà posizionata in prossimità dell'ingresso alla zona giochi, e sarà di dimensioni mt. 2,00 x 3,00.

Trattandosi della cassa ad uso esclusivo dell'area giochi bimbi allestita dalla proponente sarà amovibile e utilizzata nei periodi di concessione demaniale.

Gazebi (OPERA PRIVATA)

Lungo il confine con la zona rimessaggio barche , ad est dell'area, verranno posti 5 gazebi amovibili costituiti da struttura tubolare con copertura sormontata da teli antisolet e antipioggia.. Le dimensioni dei singoli gazebi saranno mt. 4,00 x 3,00 ed altezza max. 3,45 m.

Il progetto è a completamento di interventi soggetti allo **SUA** nel Comune di Vado Ligure, e fa parte di un più vasto intervento di riqualificazione della passeggiata a mare.

La realizzazione dell'intervento permetterà di creare un'area di sosta sull'arenile attrezzata con panchine e nuove essenze, di facile fruibilità. Permetterà altresì di riordinare in maniera più decorosa ed ampliare l'ingresso alla spiaggia, consentendo l'ingresso sia a mezzi d'opera sia alle persone anche con ridotta capacità motoria.

Il cromatismo della zona è rispettato in quanto le pedane verranno realizzate in legno o materiale bio-compatibile similare. Le essenze da piantumare saranno palme conformi al SUA o essenze caratteristiche liguri, da valutare in sede di analisi del progetto da parte degli enti preposti. Le panchine saranno conformi agli arredi presenti nel progetto di riqualificazione della passeggiata a mare (progetto esecutivo- POR progetto integrato di sviluppo urbano -asse 3-riqualificazione fascia litoranea)

Non si realizzeranno nuovi volumi se non per il posizionamento dei bagni le cui caratteristiche estetiche verranno schermate da opportuni pannelli (ved. tav. 4)

L'aspetto architettonico dell'intervento riprende il concetto sviluppato nella riqualificazione della passeggiata e ben si integra con il progetto di riqualificazione della passeggiata approvato dall'Amministrazione Comunale.

Non verranno eseguiti sbancamenti., se non per fondare la rampa carrabile in c.a. per il passaggio dei mezzi d'opera.

La sagoma delle piattaforme e della rampa seguono la conformazione della passeggiata, che si snoda ad angolo retto sul litorale.

Gli accessi pubblici alla spiaggia ed alle piattaforme saranno a norma per il superamento delle barriere architettoniche: la differenza di quota tra la passeggiata e la spiaggia è minima, intorno ai 45/50 cm., e conseguentemente la pendenza della rampa principale è pari al 6% circa. A progetto verrà realizzata altresì un'ulteriore rampa pedonale per consentire l'accesso disabili all'area giochi bimbi.

Le piattaforme, realizzate in doghe di legno o materiale bio-compatibile, poggeranno su strutture in cemento atte a garantirne la stabilità.

La rampa d'accesso alla spiaggia, carrabile, dovrà essere realizzata in c.a., previa autorizzazione degli Enti competenti. Sarà dotata di opportune ringhiere in acciaio (come da SUA approvato) che accompagneranno la discesa delle persone alla spiaggia.

DATI DI PROGETTO

SUA APPROVATO

SUPERFICIE TOTALE (RAMPA + PIATTAFORMA A + PIATTAFORMA B)	739,00 MQ
di cui	
PIATTAFORMA A	371,00 MQ

PIATTAFORMA B	216,00 MQ
RAMPA CARRABILE	153,00 MQ
RAMPA DISABILI ACCESSO AREA GIOCHI E SERVIZI	12,00 MQ
AREA GIOCHI BIMBI IN CONCESSIONE	1160,00 MQ

VARIANTE ALLO SUA

SUPERFICIE TOTALE (RAMPA + PIATTAFORMA A + PIATTAFORMA B)	405,00 MQ
di cui	
PIATTAFORMA A	197,00 MQ
PIATTAFORMA B	120,00 MQ
RAMPA CARRABILE	88,00 MQ
RAMPA DISABILI ACCESSO AREA GIOCHI E SERVIZI	13,30 MQ
PASSATOIA E PIATTAFORMA ACCESSO AI SERVIZI IGIENICI E DOCCIA	66,90 MQ
AREA GIOCHI BIMBI IN CONCESSIONE	1085,00 MQ
SERVIZI IGIENICI E DOCCIA APERTA	9,25 MQ

La superficie coperta totale dell'intervento riguardante le piattaforme e la rampa è circa mq. 405, suddivisi in rampa 88,00 mq., piattaforma A 197,00 mq., piattaforma B pari a 120,00 mq.

La rampa d'accesso disabili posta sull'area giochi bimbi ha superficie pari a 13,30 mq.

L'area in concessione demaniale per il posizionamento dei giochi gonfiabili è pari a 1085,00 mq.

L'area adibita a giochi bimbi e data in concessione ai soggetti Attuatori verrà recintata con opportune barriere mobili, poggiate su terreno e smontabili, costituite da un reticolato di griglia alto circa m. 2,00

I bagni fissi a servizio dell'area giochi saranno due, uno per disabili e donne, uno per uomini. Le dimensioni standard sono a norma (ved. Tav.4). La doccia sarà aperta (senza porta) ad uso del pubblico che usufruisce della spiaggia libera. Verranno posizionati n.5 gazebo in struttura leggera, completamente smontabili, ed atti alla protezione dei clienti dagli agenti atmosferici.

Lo skyline del litorale oggetto d'intervento non subirà sostanziali modifiche se non un miglioramento dell'accesso attuale alla spiaggia e una visione di nuove essenze percepibili dalla spiaggia e dalla passeggiata. Le pedane hanno altezza limitata, pari a circa 15 cm.

Non viene alterata la percezione del litorale: le piattaforme hanno altezza limitata, la rampa deve raccordare un dislivello di 45/50 cm. Le essenze potranno raggiungere altezze dai 3 ai 6 metri, quindi non costituiranno una barriera visiva al mare e dalla spiaggia.

Le panchine non ostruiscono la percezione dal mare dalla passeggiata e viceversa .

La scelta del verde sarà da valutare in sede d'analisi da parte degli Enti nell'ottica di armonizzare l'intervento "all'intorno" e con l'auspicio di poter mettere a dimora essenze già presenti in zona , che ben resistono alle condizioni climatiche marine ed agli agenti infestanti.

Riassumendo le opere da realizzarsi possono essere così schematizzate:

SCHEMA OPERE PUBBLICHE E PRIVATE (ved. tav.8)

Rampa carrabile di accesso alla spiaggia e raccordo con passeggiata in ca

OPERA PUBBLICA

Piattaforme in legno poggianti su basamento in ca	OPERA PUBBLICA
Rampa disabili per accesso alle piattaforme e al percorso di accesso ai bagni fissi	OPERA PUBBLICA
Percorso e piattaforma di accesso ai servizi igienici pubblici con basamento in c.a.	OPERA PUBBLICA
Servizi igienici e doccia amovibili	OPERA PUBBLICA
Cassa amovibile a servizio dell'area giochi bimbi	OPERA PRIVATA
Gazebo amovibili	OPERA PRIVATA
Area giochi bimbi	OPERA PRIVATA

EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

Il progetto è a completamento di interventi soggetti allo **SUA** nel Comune di Vado Ligure, e fa parte di un più vasto intervento di riqualificazione della passeggiata a mare. **La variante progettuale in oggetto presenta dimensioni inferiori della metà rispetto al progetto di SUA approvato nel 2005.**

La realizzazione dell'intervento permetterà comunque di creare un'area di sosta sull'arenile attrezzata con panchine e nuove essenze, di facile fruibilità. Permetterà altresì di riordinare in maniera più decorosa ed ampliare l'ingresso alla spiaggia, consentendo l'ingresso sia a mezzi d'opera per il ripascimento dell'arenile sia al pubblico tra cui le persone con ridotta capacità motoria. Il miglioramento dimensionale fa sì che si incida in maniera decisamente inferiore rispetto alla versione progettuale precedente presentata in data 09/04/2013

Il cromatismo della zona è rispettato in quanto le pedane verranno realizzate materiale bio-compatibile simile al legno. Le essenze da piantumare saranno tamerici, come in accordo con l'Amministrazione, conformi alle caratteristiche liguri. Le panchine saranno conformi agli arredi presenti nel progetto di riqualificazione della passeggiata a mare (progetto esecutivo- POR progetto integrato di sviluppo urbano -asse 3- riqualificazione fascia litoranea)

Non si realizzeranno nuovi volumi se non per il posizionamento dei bagni e della doccia aperta, entrambi smontabili a fine stagione, le cui caratteristiche estetiche saranno da concordare con gli Enti preposti.

L'aspetto architettonico dell'intervento riprende il concetto sviluppato nella riqualificazione della passeggiata e ben si integra con il progetto approvato dal Comune di Vado.

Non verranno eseguiti sbancamenti, se non per fondare la rampa carrabile in c.a. per il passaggio dei mezzi d'opera e per le opere pubbliche quali piattaforme e passatoie di accesso all'area servizi

La sagoma delle piattaforme e della rampa seguono la conformazione della passeggiata, che si snoda ad angolo retto sul litorale.

Gli accessi pubblici alla spiaggia ed alle piattaforme saranno a norma per il superamento delle barriere architettoniche: la differenza di quota tra la passeggiata e la spiaggia è minima, intorno ai 45/50 cm., e conseguentemente la pendenza della rampa principale è pari al 6% circa. A progetto verrà realizzata altresì un'ulteriore rampa pedonale per consentire l'accesso disabili all'area giochi bimbi.

Le piattaforme, destinate alla sosta e mobilità pedonale saranno realizzate mediante la creazione di adeguata struttura in cls armato, mentre il piano di calpestio sarà costituito da doghe in materiale bio-compatibile simile al legno

La rampa d'accesso alla spiaggia, prevista per la movimentazione di mezzi d'opera fianzzati agli interventi di ripascimento dell'arenile sarà realizzata con adeguato supporto in cls armato e piano di transito in cls.

Le soluzioni progettuali ed i materiali scelti rispecchiano quanto indicato nel Decreto n. 4125 del 22/10/2013 emanato dalla Regione Liguria Dipartimento Pianificazione Territoriale ed Urbanistica Settore Urbanistica e Tutela del paesaggio, in quanto le opere pubbliche perviste a progetto si ritiene che non comportino significative modifiche sotto il profilo paesaggistico ed ambientale, inoltre la nuova soluzione progettuale ridimensiona drasticamente le superfici già autorizzate nel citato decreto.

La superficie coperta totale dell'intervento riguardante le piattaforme e la rampa è circa mq. 405 suddivisi in rampa 88,00 mq., pedana A 197,00 mq., pedana B pari a 120,00 mq.

La rampa d'accesso disabili posta sull'area giochi bimbi ha superficie pari a 13,30 mq.

L'area in concessione demaniale per il posizionamento dei giochi gonfiabili è pari a 1085,00 mq.

L'area verrà recintata con opportune barriere mobili, poggiate su terreno e smontabili.

I bagni smontabili e la doccia a servizio del pubblico saranno suddivisi in bagno disabili e donne e bagno per uomini. Le dimensioni standard sono circa 1,80x1,80 m. per il bagno disabili e m. 1,20x 1,80 per il bagno uomini.

Lo skyline del litorale oggetto d'intervento non subirà sostanziali modifiche se non un miglioramento dell'accesso attuale alla spiaggia e una visione di nuove essenze percepibili dalla spiaggia e dalla passeggiata. Le pedane hanno altezza limitata, pari a circa 15 cm.

Non viene alterata la percezione del litorale: le piattaforme hanno altezza limitata, la rampa deve raccordare un dislivello di 45/50 cm. Le essenze potranno raggiungere altezze dai 3 ai 6 metri, quindi non costituiranno una barriera visiva al mare e dalla spiaggia.

Le panchine non ostruiscono la percezione dal mare dalla passeggiata e viceversa .

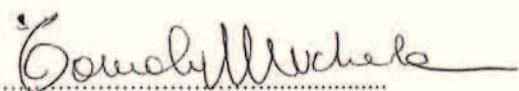
La scelta del verde sarà da valutare in sede d'analisi da parte degli Enti nell'ottica di armonizzare l'intervento "all'intorno" e con l'auspicio di poter mettere a dimora essenze già presenti in zona , che ben resistono alle condizioni climatiche marine ed agli agenti infestanti.

14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO:

L'intervento segue le direttive contenute nello SUA facente parte dello Strumento Urbanistico Generale vigente, ad eccezione di alcune varianti che dovrebbero migliorare il livello tecnico e manutentivo dell'opera, previa valutazione da parte di tutti gli Enti interessati dal progetto.

Nel rispetto delle direttive del SUA si precisa che le piattaforme saranno realizzate in materiali totalmente smontabili e di lieve o nullo impatto sull'ecosistema in cui si inseriranno. Per ciò che concerne la rampa, che supererà un dislivello minimo, dovrà obbligatoriamente essere costruita in cemento armato per consentire ai mezzi d'opera di accedere alla spiaggia.

Firma del Richiedente



Firma del Progettista dell'intervento



**15. MOTIVAZIONE DEL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE E PER EVENTUALI
PRESCRIZIONI DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMPETENTE**

Firma del Responsabile

.....

16.EVENTUALE DINIEGO O PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA COMPETENTE

Firma del Soprintendente o del Delegato

.....